

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara

2024. december 31-i éves beszámolójához

1. Általános háttér-információ

A gazdasági kamarákról szóló 1994. évi XVI. tv. 6. §-ának (1) bekezdése alapján a területi kereskedelmi és iparkamarák 1994. december 21-én létrehozták a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarát (a továbbiakban: MKIK), melynek székhelye 1054 Budapest, Szabadság tér 7.

Az MKIK 1995. január 1-én kezdte meg működését. Tagjai a területi kereskedelmi és iparkamarák.

A Kamara hivatása, hogy a kamarai törvénynek, más jogszabályoknak és az alapszabálynak megfelelően

- előmozdítsa a gazdaság fejlődését és szerveződését, az üzleti forgalom biztonságát és a piaci magatartás tisztességét, a gazdasági tevékenységet folytatók általános, együttes érdekeinek érvényesülését,
- összehangolja a közvetlen önkormányzaton alapuló területi kereskedelmi és iparkamarák működését, nemzetközi kapcsolatait,
- ellásson egyes központi ügyintézését kívánó, a törvény, kormányrendelet, a területi kamarák, s ennek alapján az alapszabály által feladatkörébe utalt gazdasági feladatokat, továbbá
- országos szinten közvetítő szerepet töltsön be a többi kamarafajta, valamint az állami, kormányzati és egyéb szervezetek irányában.

Az MKIK feladatait kötelezően, a kamarai törvényben foglalt előírások teljesítéseként látja el. A kamarai feladatok részletezését a kamarai törvény és az MKIK Alapszabálya tartalmazza.

Az MKIK köztestületként működő szervezet. A működési költségeket tagdíjból, a kamarai szolgáltatásokért fizetett díjakból, kamarai hozzájárulásból és egyéb bevételekből, támogatásból fedezi. Az MKIK a központi költségvetésből normatív támogatásban nem részesül.

A 2009. évi LVII. tv. alapján 2009. október 1-től a Kamara hatósági közfeladatként látja el a vállalkozó építőipari kivitelezők nyilvántartását. A nyilvántartásba vétel díja egyszeri 6 500 Ft, mely összeg 50%-a jelent bevételi forrást az MKIK számára.

2012. január 1-től a Gktv. 34/A. § alapján a kamarai közfeladatok ellátásához történő hozzájárulásként a gazdálkodó szervezetek évente, tárgyévi március 31-ig kötelesek kamarai hozzájárulást fizetni, melynek összege évi 5000 forint - az MKIK ennek 10%-ára jogosult.

Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény, 236/2013. (VI.30.) Korm. rendelet alapján a Kamara Teljesítésigazolási Szakértői Szervet működtet, részben központi költségvetési forrásból, részben az eljárást kezdeményezők által befizetett eljárási díjból.

A kamarai törvény 45. § (5) bekezdése alapján a kötelezően működtetendő cégnyilvántartás létrehozása, bővítése, továbbfejlesztése részben központi költségvetési támogatásból valósul meg, fenntartása és működtetése saját forrásból történik. Saját forrás felhasználásával egy új szakrendszer a Kamarai Nyilvántartó Rendszer (a továbbiakban: KNYR) került kifejlesztésre. A KNYR rendszert az MKIK 2024-ben saját forrásból továbbfejlesztette.

A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény alapján működő Békéltető Testületeket a területi kereskedelmi és iparkamarák működtetik központi költségvetési forrásból, azonban 2020. január 1-től – a 2019. évi LXVII. törvény alapján – az elnököket az MKIK bízza meg, vagy alkalmazza.

Az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 3/A. (4) bekezdése alapján 2020. július 1-től a gazdasági kamarák tájékoztatást nyújtanak az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásához szükséges információkról, az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásáról, a képzéshez, valamint a hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött gazdasági tevékenységekről. E feladat megvalósítása érdekében az MKIK szakrendszert indított, mely KAVIR néven 2022. márciusában kezdte meg működését. A KAVIR rendszer nyilvános, bárki számára hozzáférhetők az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásához szükséges információk.

A gazdasági kamarák 2024-ben is központi költségvetési forrásból látták el a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény 100. § (1) bekezdésében meghatározott feladatokat.

A kamarai törvény 35. § (1) bekezdése alapján az MKIK üzletszerűen – nyereség és vagyonszerzés céljából – termelő, kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységet nem folytathat. Ennek megfelelően a 2024. gazdasági évben vállalkozási tevékenységet nem végzett a Kamara, a bevételek kizárólag az alaptevékenységből, és támogatásokból származtak, ezért vállalkozási tevékenységből társasági és osztalékadó alapot képező jövedelem nem keletkezett.

Az MKIK-nak, mint köztestületként létrehozott szervezetnek nincs tulajdonosa, induló tőkéje. Lényeges befektetési terv: székházvásárlás.

Az MKIK tulajdoni részesedést jelentő befektetései:

- MKIK Szolgáltató Nonprofit Kft (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 7.) jegyzett tőke 6.000 Eft; tulajdoni hányad 100 %;
- „MKIK GVI” Magyar Kereskedelmi és Iparkamara Gazdaság- és Vállalkozáskutató Nonprofit Kft (székhelye: 1054 Budapest Szabadság tér 7.)

- jegyzett tőke: 3.000 EFt; tulajdoni hányad 100 %;
- KAVOSZ ZRt (székhelye: 1062 Budapest, Váci út 3.) jegyzett tőke: 500.000 EFt; tulajdoni hányad 50%; (50.000db×5.000Ft/db névértékű részvény)
- HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. (székhelye: 1059 Budapest Ipar utca 5.)
jegyzett tőke: 1.501.000 EFt; tulajdoni hányad 1,26%; (189dbx100.000Ft/db névértékű részvény)

2. Számviteli politika alapja

Az MKIK könyveit és nyilvántartásait a Számviteli törvény (2000. évi C. tv.) és a 479/2016. (XII.28.) Korm. rendelet, valamint a Magyarországon általánosan elfogadott könyvviteli elveknek megfelelően vezeti.

Az éves beszámoló mérlege és eredménykimutatása a 2024. december 31-i állapotot tükrözi.

Az éves beszámoló elkészítésének dátuma 2025. április 30.

Az MKIK 2024. december 31-i eszközeit és forrásait, valamint bevétel és költségelemt a mérleg és eredménykimutatás tételesen tartalmazza.

Az MKIK az egyéb szervezetek éves beszámolóját köteles elkészíteni.

Az eredménykimutatás a 2000. évi C. törvény a számvitelről 2. melléklete, a mérleg a számviteli törvény 1. melléklete szerint készült. Mérlegből az „A” változat, az eredménykimutatás összköltség eljárással készült.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása bruttó értékre vetített lineáris elszámolási módszerrel történik. A 200.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egyösszegben kerülnek elszámolásra.

A vásárolt készletek értékelése az év végi leltár alapján utolsó beszerzési áron szerepel a nyilvántartásban. A térítés nélkül átvett készletek piaci értéken szerepelnek a könyvekben. Az értékelési elvekben változás nem volt.

Az eszközök és források 2024. december 31-i egyező főösszege 16.220.592 EFt.

Az összes bevétel 10.801.383 EFt, az összes ráfordítás 10.401.671 EFt, a tárgyévi eredmény 399.712 EFt.

3. Pénzügyi helyzet, jövedelmezőség és likviditás

Mutató	Hányados	2022.12.31.	2023.12.31.	2024.12.31.
Eszközök összetétele:	Befektetett eszközök / Eszközök összesen (%)	7,52	6,05	5,48
Változások a saját tőkében:	Saját tőke / Források összesen (%)	17,54	23,24	23,02
Likviditási helyzet:	Pénzeszközök/ Eszközök összesen (%)	89,34	92,22	93,05
Fizetőképességi mutató:	(Nettó forgóeszközök + Aktív id. elhatárolások) / (Rövid lejáratú kötelezettségek + Passzív időbeli elhatárolások)	1,14	1,26	1,25
Tőke jövedelmezősége:	Adózás előtti eredmény / Saját tőke (%)	18,6	20,9	10,70
Bevételek jövedelmezősége:	Adózás előtti eredmény / Bevételek (%)	5,62	8,42	3,70

A befektetett eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évekhez képest 0,57 %-kal csökkent. A saját tőke aránya a forrásokon belül 2024-ben enyhén csökken 23,02 %-ra. Ez negatív trend, mivel a magasabb saját tőke arány stabilabb pénzügyi helyzetet jelez.

A pénzeszközök aránya az összes eszközön belül folyamatosan növekszik: 2022-ben 89,34%, 2023-ban 92,22%, 2024-ben 93,05%. Ez kiemelkedően magas érték, ami azt jelzi, hogy a Kamara eszközeinek túlnyomó része pénzeszköz, ami nagyon erős likviditási pozíciót jelent.

A rövid lejáratú kötelezettségek fedezettsége (likviditási ráta) stagnál : 2022-ben 1,14, 2023-ban 1,26, 2024-ben 1,25. Ez azt mutatja, hogy a Kamara jól tudja fedezni rövid távú kötelezettségeit forgóeszközeivel, ami stabil fizetőképességet jelent.

Az adózás előtti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva 2022-ben 18,6%, 2023-ban 20,9%, 2024-ben viszont jelentősen visszaesik 10,70%-ra. Az adózás előtti eredmény aránya a bevételekhez viszonyítva 2022-ben 5,62%, 2023-ban 8,42%, 2024-ben 3,70%.

A visszaesést a jövedelmezőségi mutatók esetében elsősorban a támogatási kötelezettségek növekedése, a munkaerőköltségek emelkedése és a befektetések értékcsökkenése okozta.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

ESZKÖZÖK

4.1.) A Kamara **befektetett eszközeinek** értéke összességében 21.403 E Ft-al nőtt a 2023. évi állományhoz képest, mely immateriális javak és a befektetett pénzügyi eszközök nettó értékének emelkedéséből adódik.

a. Immateriális javak

Az MKIK tulajdonát képező immateriális javak nyilvántartott értéke 3 %-kal nőtt az előző évhez képest.

Az immateriális javak között szerepelnek a Kamara 2024. december 31-ig készített szellemi termékei, mint például a gazdálkodó szervezeteket nyilvántartó központi szoftver (KNYR) fejlesztése, a kamarai közfeladatokat (okmányhitelesítés, építőipari kivitelezői nyilvántartás, választottbíráskodás, Békéltető Testületek, valamint a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működtetése) segítő szoftverek, a működéshez kapcsolódó szellemi termékek és szoftverek használati jogai, a támogatásból finanszírozott szakképzési tevékenységgel kapcsolatos szakmai adatok nyilvántartására és pénzügyi elszámolásra fejlesztett ISZIIR szoftver, valamint a szakképzési projekt megvalósítását szolgáló online tartalmak.

Az immateriális javak állományát gyarapítja még az elektronikus ügyintézés alapját szolgáló központi iratkezelő rendszer. Az immateriális javak nettó értékében szerepel az ISZIIR (Internet alapú Szakképzési Integrált Információs Rendszer) rendszer, a GINOP-3.2.1. projekt keretében fejlesztett MI chatbot rendszer, valamint a KNYR rendszer.

2024-ban továbbfejlesztettük a Békéltető Testületek működését támogató szakrendszert, a TSZSZ admin rendszert, a Kamarai Nyilvántartó Rendszer (KNYR) és az ISZIIR is új modulokkal bővült, továbbá Szövetségben a Vállalkozókkal projekt keretében applikáció, weboldal, securebot és elszámoló rendszer fejlesztése valósult meg.

Az amortizáció lineáris módszerrel került elszámolásra, a beszerzéskor meghatározott használati idő figyelembevételével. Az értékcsökkenés elszámolása mind a számviteli törvény, mind a Tao. tv. előírásainak megfelel. A kis értékű (200.000 Ft alatti) szoftverek és felhasználói jogok értéke a beszerzéskor leírásra került.

Az immateriális javaknál értékhelyesbítés elszámolása nem volt indokolt.

Az immateriális javakban történt mozgások összefoglalása a következő:

	Vagyoni értékű jogok	Üzleti v. cégeérték	Szellemi termékek	Kísérlet - fejlesztés	Átszer-vezés	Összesen
Bruttó érték	96 416 830		3 603 017 903			3 699 434 733
Nyitó egyenleg	96 416 830		3 138 062 612			3 234 479 442
Növekedések	-		464 955 291			464 955 291
Csökkenések						-
Átminősítés						
Záró egyenleg	96 416 830		3 603 017 903			3 699 434 733
Felhalmozott értékcsökkenés	92 329 578		2 946 203 323			3 038 532 901
Nyitó egyenleg	89 055 790		2 505 892 617			2 594 948 407
Éves amortizáció						
terven felüli écs						
lineáris módszer	4 147 837		1 085 885 426			1 090 033 263
kisértékű eszk.écs.						-
Selejtezések, Leíródtott eszközök	874 049		645 574 720			646 448 769
Átminősítések						
Záró egyenleg	92 329 578		2 946 203 323			3 038 532 901
Nettó érték	4 087 252		656 814 580			660 901 832

b. Tárgyi eszközök

Az MKIK tulajdonát képező tárgyi eszközök nyilvántartott értéke 6,8 %-kal csökkent az előző évhez képest. Befejezetlen beruházás nem maradt.

A gépek, berendezések és járművek értékcsökkenése lineáris módszerrel került elszámolásra a beszerzéskor meghatározott használati idő figyelembevételével százalékos formában. A 2024. évben vásárolt kis értékű (200.000Ft alatti) eszközök értéke a használatbavételkor egyösszegben leírásra került.

A tárgyi eszközök állományánál értékhelyesbítés elszámolása nem volt indokolt. 2024-ban a használhatatlanná vált és már korábbi években 100%-ban leíródtott tárgyi eszközök (elsősorban műszaki és egyéb berendezések, pl. számítógépek, nyomtatók, mobiltelefonkészülékek) nyilvántartásból történő kivezetése történt.

A tárgyi eszközökben történt mozgások összefoglalása a következő:

Tárgyi eszközökben történt mozgások összefoglalása 2024.						
	Ingatlanok	Műszaki berendezések	Egyéb berendezések és járművek	Beruházások	Beruházásokra adott előlegek	Összesen
Bruttó érték	6 732 321	370 313 567	56 075 637			433 121 525
Nyitó egyenleg	6 732 321	342 732 057	72 626 234			422 090 612
Növekedések	-	49 551 434	15 989 386			65 540 820
Csökkenések		21 969 924	32 539 983			54 509 907
Átminősítés						
Záró egyenleg	6 732 321	370 313 567	56 075 637			433 121 525
Felhalmozott értékcsökkenés	6 252 261	333 686 220	24 443 473			364 381 954
Nyitó egyenleg	5 697 950	318 915 099	23 759 759			348 372 808
Éves amortizáció						
- lineáris módszer	554 311	35 335 964	14 011 528			49 901 803
Csökkenések - tervén belül						
Csökkenések	-	20 564 843	13 327 814			20 564 843
Átminősítések						
Záró egyenleg	6 252 261	333 686 220	24 443 473			364 381 954
Nettó érték	480 060	36 627 347	31 632 164			68 739 571

c. Befektetett pénzügyi eszközök

A Befektetett pénzügyi eszközök értéke 3,8 %-kal nőtt az előző évhez képest. A tartós részesedések összege a kapcsolt vállalkozásokban (MKIK Szolgáltató Nonprofit Kft, MKIK GVI Nonprofit Kft, KAVOSZ Zrt) nem változott tavalyihoz képest. Az MNKH Magyar Nemzeti Zrt és az MNKH Magyar Kereskedelem-fejlesztési és Promóciós Kft 2018-as összeolvadása révén létrejött HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt-ben MKIK-nak megmaradt az állami tulajdonnal szembeni 1,26%-os részesedési aránya, a részvénycsomag árfolyamértéke 26.433 EFt.

A befektetett pénzügyi eszközök állományának növekedése (5.884 EFt) az egyéb tartósan adott kölcsönök állományváltozásából adódik, mely a következő tételekből tevődik össze.

Az MKIK befektetett pénzügyi eszközeinek megoszlása:

	Befektetett pénzügyi eszközök	Nyilvántartás szerinti érték
1.	MKIK Szolgáltató Nonprofit Kft.	6.000.000,-Ft
2.	„MKIK GVI” Nonprofit Kft.	3.000.000,-Ft
3.	KA-VOSZ Zrt.	12.912.000,-Ft
4.	HEPA Nonprofit Zrt.	26.432.953,-Ft
5.	Irodabérlet kaució	111.497.337,-Ft
	Összesen:	159.842.290,-Ft

4.2.) A **Forgóeszköz** állomány év végi értéke 13,7 %-kal (azaz 1.829.408 E Ft-al) nőtt az előző évhez képest. A legnagyobb tétel 2024. év végén a 2025. évi szakképzési és felnőttképzési feladatok ellátására kapott támogatási összeg, mely tétel az előző évhez hasonlóan a pénzeszközök között jelenik meg, hiszen a támogatás összege a mérlegforduló napját megelőzően került átutalásra a Kamara bankszámlájára. Egy új, jelentős tétel a Nemzetgazdasági Minisztériumtól vállalkozásfejlesztésre kapott támogatás, mely szintén 2024. december utolsó napjaiban került átutalásra.

A **készletek** értéke 4,75 %-kal csökkent az előző évhez képest. A csökkenés oka, hogy a 2024. évben nem történt beszerzés. A készletek között szerepelnek a kamarai plakettek és kispasztikák (a készletérték 2.454 E Ft), valamint a Nemzetközi Kereskedelmi Kamara Magyar Nemzeti Bizottsága Egyesülettel kötött támogatási szerződés keretében MKIK-ra átruházott kiadványok, melyeknek könyv szerinti értéke 6,8 M Ft.

A **követelések** értéke jelentős mértékben, 30,22 %-kal csökkent 2023. évhez képest. A követelések 73 M Ft-os állományából csupán 2,1 M Ft belföldi vevő követelés. A követelések 97 %-a egyéb követelés. A követelések között kerül kimutatásra a TSZSZ eljárási díjelőlegek áfa tartalma (3,6 M Ft), a társadalombiztosítási kifizetőhelyi elszámolásból adódó 1,7 M Ft követelés.

A követelések állományának 87,8 %-át a támogatási szerződések elszámolásából adódó, a területi kamarák felé fennálló követelés adja. A területi kamarákkal szemben fennálló követelések összege 63.803 E Ft, mely legnagyobb részben (95 %-ban) a 2024. december 31-én záródó szakképzési projekt során képződött maradvány mérlegforduló napig vissza nem fizetett összege, a fennmaradó rész pedig a Békéltető Testületek működtetésére kapott támogatási összeg (3.168 E Ft) fel nem használt részére vonatkozó követelés.

A projektek elszámolásából származó követelések a támogató részére visszafizetendő kötelezettségek között is megjelennek.

A projektek elszámolásából adódó követelések összetétele:

1.	NFA-KA-KIM-06/2023	Területi	KIK	60.635.395,- Ft
	visszaautalandó			
	Összesen:			60.635.395,- Ft

Peresített követelések nincsenek.

Értékpapírral 2024-ban nem rendelkezünk.

A **Pénzeszközök** állománya 14 %-kal nőtt az előző évhez képest, mely első sorban 2025. évi támogatások magasabb összegéből és a mérlegfordulónapján rendelkezésre álló saját pénzeszközökből adódik.

A forgóeszközök értékének 99,46 %-át a Kamara pénzeszközei alkotják, mely stabil likviditási és fizetőképességet teremt.

Az MKIK pénzeszköz készlete a következő tételekből áll: a Kamara saját pénzeszköze, a választottbíróági eljárási díjak elkülönítetten kezelt letéti díja, a DIMOP projektek támogatási előlege, valamint a szakképzési és egyéb központi költségvetési forrásból finanszírozott feladatok ellátásához kapott támogatási összegek elkülönítetten nyilvántartott összegéből tevődik össze. A pénzeszközök év végi állományában lekötött betétként 2.901 millió forintot tartunk nyilván.

4.3.) Az aktív időbeli elhatárolások értéke 15,8 %-kal nőtt az előző évi állományhoz képest.

Az aktív időbeli elhatárolások értéke tartalmazza:

- A tárgyidőszakban elszámolt, de nem a tárgyévet terhelő költségeket (mint például: a hírlap és internet előfizetési díjak, licencek, biztosítások és egyéb működési költség) összesen 21.570 E Ft-ot;
- Az MKIK Alapszabálya értelmében 2024. január 15-i adatszolgáltatás alapján elszámolt, a területi kamarák által fizetendő 2024. IV. negyedévi tagdíjbevételek 8%-át (26,2 MFt), 2024. II. félévi okmányhitelesítési nettó forgalmi díjbevételek 2%-át (5,7 MFt), 2024. II. félévi mestervizsgázók száma után fizetendő 8.000 Ft/fő díjbevételek (1,3 MFt);
- Kamatbevételek 1,9 MFt értékben;
- Továbbszámlázott költségek bevételeit és egyéb bevételek: 7,7 MFt,
- valamint a 2024. évre meg nem fizetett kamarai hozzájárulás bevételeinek 10%-át: 91 MFt-ot.

FORRÁSOK

4.1.) A **saját tőke értékét** 12 %-kal növelte az előző évi állományhoz képest a tárgyévi nyereség 399.712 E Ft összege.

4.2.) A 2023. évi céltartalék képzés okai megszűntek, a képzett céltartalék feloldásra került. 2024. évi döntés alapján 2025. évre munkaviszony megszüntetéssel járó kifizetések fedezetére 2,9 MFt céltartalékot képeztünk.

4.3.) A **Kötelezettségek** állománya 10.537 E Ft-al csökkent az előző évi időszakhoz képest. A kötelezettségeken belül 244 MFt egy évnél hosszabb ideig fennálló, 1.590 MFt pedig rövid lejáratú kötelezettség. A rövid lejáratú kötelezettségek 17 %-át a várhatóan 2025-ben lezáródó választottbíróági ügyek letéti állománya teszi ki.

A választottbíróági ügyekre befizetett, várhatóan éven túl felhasználandó eljárási díjak mellett a hosszú lejáratú kötelezettségek között tartjuk nyilván a VB tartalék alap összegét. Hosszú lejáratú kötelezettségként mutatjuk ki a 2025. évet követő esedékességű, gépjárművek után fizetendő lízing díjat is (15 MFt).

A szállítói kötelezettségek a decemberben teljesített szolgáltatások mérlegforduló napig ki nem fizetett egyenlegét mutatja. Valamennyi szállítói kötelezettség 2024.02.05-ig pénzügyileg rendezésre került.

A támogatások elszámolásából adódó kötelezettségek összegében már csak a szakképzési és felnőttképzési feladatellátás 2024. évi finanszírozására nyújtott támogatás mutatkozik, mert a projekt zárásával keletkezett maradvány a mérlegforduló időpontjáig nem került visszafizetésre a támogató részére.

A kötelezettségek megoszlása:

Megnevezés	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
VB eljárási díj (letét+tartalék)	454.340 EFt	514.838 EFt	541.750 EFt	499.520 EFt
Belföldi szállítók	106.917 EFt	75.355 EFt	259.103 EFt	41.442 EFt
Külföldi szállítók	284 EFt	2.659 EFt	1.644 EFt	3.505 EFt
TSZSZ eljárási díj	2.321 EFt	5.866 EFt	7.531 EFt	16.738 EFt
NAV-val szembeni fizetési kötelezettségek	62.463 EFt	44.992 EFt	64.143 EFt	70.837 EFt
Magánszemélyekkel szembeni kötelezettségek	69.219 EFt	60.488 EFt	57.511 EFt	61.615 EFt
Támogatás elszámolásából adódó kötelezettségek	5.975.791 EFt	5.459.400 EFt	337.057 EFt	567.485 EFt
Kamarai hozzájárulás beszédéből és elszámolásából adódó kötelezettségek		497.464 EFt	531.001 EFt	535.222 EFt
Egyéb kötelezettségek	33.134 EFt	45.746 EFt	45.217 EFt	38.056 EFt
Összesen:	6.704.469 EFt	6.706.808 EFt	1.844.957 EFt	1.834.420 EFt

A rövid lejáratú kötelezettségek között szerepelnek a mérleg fordulónapján még ki nem egyenlített: szállítói kötelezettségek, a december havi ki nem fizetett munkavállalói és szakértői juttatások, valamint az ezeket terhelő és ebből levont adók és járulékok, egyéb költségvetési befizetési kötelezettségek, valamint az egyéb kötelezettségek.

A határidős kötelezettségek kiegyenlítése megtörtént.

Zálogjoggal biztosított kötelezettségek nincsenek.

4.4) A Passzív időbeli elhatárolások értéke 17,44 %-kal, azaz 1.581 MFt-al nőtt az előző évhez képest, mely különbség elsősorban a támogatásból származó bevételek elhatárolt összegének növekedéséből fakad. Az előző évhez képest a költségek elhatárolt állománya (204 MFt) 89,16 %-kal nőtt. A költségek elhatárolt állományának 29,4 %-át (60 MFt) a Békéltető Testületek 2024. évi működési költségeinek a területi kamarák részére járó összeg teszi ki. A halasztott bevételeken belül a fejlesztési célú támogatások értéke a Vállalkozásfejlesztési projektnek köszönhetően 11,76 %-kal nőtt.

A fejlesztési célú támogatások értéke részben a vállalkozás projekt beszerzései miatt képvisel magas értéket, mely 70 %-át (316 MFt) teszik ki a támogatásból megvalósuló beruházásoknak.

A passzív időbeli elhatárolások értékének összetevői:

- Az NSZFH-val kötött támogatási szerződések alapján a szakképzéssel kapcsolatos kamarai feladatokra 2025. évre a mérlegforduló nap előtt megkapott, a 2024. évi költségek fedezetére elhatárolt összege 4.848 MFt;
- A Nemzetgazdasági Minisztériummal kötött támogatási szerződés alapján a vállalkozásfejlesztési kamarai feladatokra, a 2025. évi költségek fedezetére elhatárolt támogatási összeg 4.741 MFt;
- NFA-KA-KIM-6/2024 2025.évi szakképzési támogatás részeként beszámított, a GFA-KA-KIM-17/2022 támogatási maradvány összege: 301 MFt;
- A 2020. évi KAVOSZ támogatás fel nem használt összege 100 MFt;
- Egyéb költségelemek (építőipari kivitelezői regisztrációs díj megosztásából adódó kötelezettség (8,9 MFt), MKIK éves könyvvizsgálati díj, bankköltség, üzemeltetési díj, (11,7 MFt), telefon és internet költség, informatikai és szakértői díjak (107,3 MFt), PR költségek (11,8 MFt), irodabérleti és üzemeltetési díj (4,3 MFt), területi kamarák támogatása (60 MFt)) összesen: 204 MFt;
- Támogatásból finanszírozott immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékéből az értékcsökkenési leírás ütemezésének megfelelően 447 MFt halasztott bevétel;
- ICC kiadványok értéke: 7 MFt.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A Kamara 2024. évben sem folytatott vállalkozási tevékenységet.

A 2024. évi kamarai tevékenységek bevételének és ráfordításainak különbözetéből 399.712 EFt nyereség képződött.

BEVÉTELEK

2024-ban 2.502 MFt-tal több bevételt realizált a Kamara, mint a megelőző évben. A kamarai alaptevékenységekből származó értékesítés nettó árbevétele, amely a bevételek 8,89 %-át adja, 12 MFt-tal csökkent az előző évhez képest, mely elsősorban a kamarai hozzájárulásból származó bevételek 32 MFt-os csökkenéséből adódik, csökkent továbbá a tavalyihoz képest az igazgatási szolgáltatási díjbevétel 16 MFt-tal. Nőtt azonban a TSZSZ eljárási díjbevétel 26,7 MFt-tal, a VB díjbevétel 13 MFt-tal, valamint az okmányhitelesítésből származó bevétel 1,3 MFt-tal. Az alaptevékenységek bevételének 29,72%-a az elszámolt választottbíróági díjbevételből, 53,09 %-a a kamarai hozzájárulásokból keletkezett.

Az **értékesítés nettó árbevételének** megoszlása alaptevékenységek szerint:

Tevékenység megnevezése	2023. év	2024. év
Építőipari hatósági tevékenység díjbevétele	55.360 EFt	39.375 EFt
Kamarai hozzájárulás	541.992 EFt	509.848 EFt
Választottbírószági eljárási díjbevétele	272.144 EFt	285.364 EFt
Okmányhitelesítési tevékenység bevételei (területi kamarák által fizetett forgalmi díjat is tartalmazza)	19.424 EFt	20.730 EFt
Területi kamarák által fizetett mester- és gyakorlati oktatói vizsgáztatás utáni eljárási díj	6.598 EFt	6.237 EFt
TSZSZ eljárási díjbevétele	32.431 EFt	59.193 EFt
Egyéb kamarai szolgáltatásokból, illetve költségtérítésből származó bevétel	44.713 EFt	39.553 EFt
Összesen:	972.662 EFt	960.300 EFt

Az **egyéb bevételek** 96,96 %-át a tárgyévi projektfeladatok megvalósításához kapott és egyéb támogatások teszik ki. A kapott támogatások összes bevételen belüli aránya 78,8 %. A központi költségvetési támogatásokon belül a normatív támogatások összege 0 Ft.

Az egyéb bevételek 0,96 %-a, az összes bevétel 0,77 %-a tagdíjbevétele, mely 2,53 %-kal csökkent az előző évi állományhoz képest. A területi kamarák 1.048 MFt tagdíjbevételt realizáltak 2024-ban, melynek 8 %-ára (83,8 MFt) jogosult az MKIK.

A Kamara egyéb bevételei 35,47 %-kal, összesen 2.298 MFt-tal nőttek az előző évhez képest. A támogatások összegének elemzéséhez hozzátartozik, hogy a központi költségvetési támogatások (8.085 MFt) 57 %-a (4.605 MFt) továbbadott támogatásként a ráfordítások között is megjelenik. A központi költségvetési támogatások összege 57 %-kal, a továbbadott támogatások aránya pedig 62 %-kal nőtt az előző évhez viszonyítva. A továbbutalási céllal kapott és a továbbadott támogatás különbözete a területi kamarák által fel nem használt forrás, mely a kötelezettségek között került nyilvántartásra.

A nem fejlesztési célú támogatásból származó bevételek megoszlása:

Támogatás megnevezése	Elszámolt támogatások	Továbbadott támogatások
Központi költségvetési		
Békéltető Testületek működtetése	360.667 EFt	306.047 EFt
Szakképzési feladatokra kapott támogatás	4.910.788 EFt	2.695.031 EFt
Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működtetése	119.984 EFt	0 EFt
Adatbázisfejlesztés	49.975 EFt	0 EFt
Vállalkozásfejlesztési támogatás I.	2.423.372 EFt	1.604.098 EFt
Vállalkozásfejlesztési támogatás II.	1.318 EFt	0 EFt
Európai Unió		
GINOP-3.2.1. „Modern Vállalkozások Programja”	70.459 EFt	0 EFt
GINOP-1.1.2. „Országos Vállalkozói Mentorprogram”	3.209 EFt	0 EFt
DIMOP 1.2.7. „Modern Vállalkozások Programja 2.0”	97.380 EFt	0 EFt
GFA-Vf-46/4/2023 Járműipari beszállítói fejl.projekt	15.901 EFt	0 EFt
EPAT/9303-2/2023/ÉPGHÁT Kivitelező vállalkozások minősítése projekt	10.518 EFt	0 EFt
Egyéb		
KA-VOSZ	120.000 EFt	0 EFt
Energetikai Hivatal	7.091 EFt	0 EFt
Egyéb	EFt	0 EFt
Összesen:	8.190.664 EFt	4.605.176 EFt

*2024-ben esedékes

Az eredménykimutatás a központi költségvetési támogatásoktól elkülönülten mutatja az Európai Unió forrásból finanszírozott GINOP, DIMOP projektek 295 MFt-os bevételét, valamint az egyéb támogatások összegét, 127,1 MFt bevételt.

Az egyéb támogatások között tartjuk nyilván a KAVOSZ Zrt. által nyújtott működési támogatást (120 MFt), valamint az Energetikai Hivaltól kapott támogatást.

Az Energetikai Hivaltól érkező 7 MFt támogatás, az Energetikai Választottbíróság VB elnökségbe delegált tagjának tiszteletdíját fedezi.

A beszámolóban a támogatások között kerülnek kimutatásra a projektekre kapott támogatásokból fejlesztési célra a tárgyévben és a korábbi években felhasznált összegek amortizációval arányosan, annak fedezetére elszámolt bevétele (447 MFt).

A **fejlesztési célú támogatásból származó bevételek** megoszlása:

Támogatás megnevezése	Fejlesztési célú bevételek
Központi költségvetési	
Szakképzési feladatokra kapott támogatás	189.433 EFt
Békéltető Testület	1.827 EFt
Teljesítésigazolási Szakértői Szerv	7.206 EFt
Adatbázisfejlesztés/KNYR fejlesztés	2.168 EFt
Vállalkozásfejlesztés	232.669 EFt
Európai Unió	
GINOP-3.2.1. „Modern Vállalkozások Programja”	10.641 EFt
GINOP-1.1.2. „Országos Vállalkozói Mentorprogram”	205 EFt
DIMOP 127 Modern Vállalkozások Programja2.0”	3.115 EFt
Összesen:	447.264 EFt

Az egyéb bevételek között kerülnek kimutatásra a térítés nélkül átvett, az MKIK által értékesített ICC kiadványok könyv szerinti értéke, a használt eszközök értékesítéséből származó bevételek (20 MFt), egyéb költségtérítések, juttatások összege, céltartalék visszairása (101 MFt), követelések visszairása (79 MFt).

Pénzügyi műveletek bevételei

A 2024. évi pénzügyi műveletek bevétele 25,5%-kal nőtt. 216,5 MFt-tal több pénzügyi bevételek realizálódtak, mint az előző évben. A KAVOSZ Zrt. által fizetett, az előző évhez képest 350 MFt-tal nagyobb összegű osztalék mellett, a bankbetétek 133 MFt-al kevesebb összegű kamatbevételét realizáltak a 2024. évi alacsonyabb kamatlábak miatt. Az összes bevételek 9,8 %-a pénzügyi tevékenységből származó bevételek.

A lekötött pénzeszközök után 116 MFt kamat képződött. A KAVOSZ Zrt. 950 MFt osztalékot fizetett a 2023. évi eredményéből. A devizás követelések és kötelezettségek elszámolásából és az év végi ártérítésekkel 620 EFt árfolyamnyereség keletkezett.

KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK

Az MKIK 2024. december 31-ig elszámolt költségeinek és ráfordításainak összege 10.402 MFt, az előző évi összes ráfordításhoz viszonyítva 37 %-kal, azaz 2.801 MFt-tal nőtt. Az összes ráfordítás 20,4 %-át kitevő személyi jellegű ráfordítások 16,75 %-kal növekedtek az előző évhez képest. Az összes ráfordítás 46 %-át kitevő egyéb ráfordítások értéke 51,8 %-kal nőtt az előző évi állományhoz képest.

Az összes ráfordítás 29%-át kitevő **anyag jellegű ráfordítások** értéke 44 %-kal nőtt az előző évhez képest. Anyag jellegű költségként került elszámolásra a kamarai feladatokkal, tevékenységekkel kapcsolatosan felhasznált anyagok (fogyóeszközök, alkatrészek, irodaszerek, üzemanyag, elektromos áram és egyéb anyag) beszerzési értéke 65.393 EFt összegben, az igénybe vett szolgáltatások költségei 2.892.969 EFt értékben, az egyéb szolgáltatások 40.954 EFt-tal, az ICC kiadványok készletcsökkenése 26 EFt értékben, valamint a közvetített szolgáltatások 28.698 EFt-os ráfordításainak összessége. A kiadások többsége a projektek megvalósításával kapcsolatban merült fel.

Az igénybe vett szolgáltatások értéke 45 %-kal nőtt. Ezek a bérleti díjak és üzemeltetési költségek a kamarai szervezet, valamint a TSZSZ és a Brüsszeli virtuális iroda bérletének és egyéb eszközök bérletének és üzemeltetésének költségeit tartalmazzák.

A PR munkához igénybe vett szolgáltatások összegének (433 MFt) 92 %-a projektek megvalósításával kapcsolatban merült fel.

Az igénybe vett szakértői szolgáltatások értéke a kamarai alaptevékenységgel, elsősorban a központi informatikai rendszerek működtetésével (központi iratkezelő rendszer, KNYR, egyéb szakrendszer, honlap) és fejlesztésével (Kamarai Nyilvántartó Rendszer) kapcsolatban igénybe vett szakértőkkel, valamint ezen informatikai rendszerek szerver üzemeltetésével összefüggő költségekből adódik.

Az igénybevett szolgáltatások 44,73 %-a (1.294 MFt) a szakképzési projekthez, 27,59 %-a (798 MFt) a vállalkozásfejlesztési projekthez kapcsolódik.

A projektek megvalósításával összefüggő rendezvényekhez igénybe vett szolgáltatások értéke 642 MFt, melyből a szakképzési projekt eseményei – köztük a legnagyobb, a Hungexpo-n megrendezett háromnapos rendezvény – 89 %-ot képviselnek (570,5 MFt).

2024-ben már személyes jelenléttel zajlottak az MKIK meghatározó rendezvényei (Gazdasági Évnyitó, Külgazdasági Évnyitó, Küldöttgyűlés, elnökségi és titkári értekezletek), azonban a járványhelyzet óta sok szakmai rendezvény, fórum, konferencia online térben kerül megrendezésre, mely a költséghatékonysága mellett nagyobb résztvevői létszámot is generál. A 2024. évi költségnövekmény oka az infláció hatásának tudható be.

Az anyag jellegű ráfordítások főbb költségelemei:

	2022. év	2023. év	2024. év
Anyagfelhasználás költsége	44.449 EFt	47.436 EFt	65.393 EFt
Belföldi és külföldi utazási kiküldetési költségek	120.328 EFt	160.649 EFt	22.761 EFt
Az iroda bérlet és üzemeltetési díja	446.968 EFt	475.122 EFt	264.307 EFt
Posta, telefon, Internet használat költségei	19.914 EFt	21.050 EFt	13.984 EFt
Kiadványokkal kapcsolatos szolgáltatások	81.525 EFt	29.689 EFt	17.563 EFt
PR munkához igénybevett szolgáltatások	258.812 EFt	145.565 EFt	30.688 EFt
Igénybevett szakértői munkák díja	221.742 EFt	203.438 EFt	104.378 EFt
Támogatások megvalósításához igénybevett szolgáltatások	1.297.003 EFt	925.057 EFt	2.235.149 EFt
Rendezvényekhez igénybevett szolgáltatások	9.904 EFt	11.398 EFt	23.586 EFt
Egyéb szolgáltatások (javítás, szaklap, biztosítás, tagsági díjak, bankktg, közvetített szolg.) költsége	53.449 EFt	82.946 EFt	253.231 EFt
összesen:	2.554.094 EFt	2.102.350 EFt	3.028.040 EFt

Az eredménykimutatáson belül a **személyi jellegű ráfordítások** 16,77 %-kal, azaz 305,2 MFt-al növekedtek az előző évhez képest. A személyi jellegű költségeken belül a kamarai alapszervezet alkalmazottainak átlagos béremelése éves szinten 10% volt.

A kamarai alkalmazottak átlagos állományi létszáma 88 fő (ebből 38 fő a nem projekteken dolgozó, 25 fő szakképzési projekten dolgozó, 7 fő vállalkozásfejlesztési projekten, 3 fő TSZSZ, 1 fő Békéltető, 14 fő DIMOP projekteken dolgozó) volt, amelyből 2 fő fizikai állományú, a 86 fő pedig szellemi tevékenységet végző munkavállaló.

Az alkalmazotti juttatások közül az éves cafeteria keret bruttó összege 11%-kal emelkedett a tárgyévben az előző évhez képest.

Az alkalmazottak bérjellegű juttatásainak 23 %-os emelkedését a vállalkozásfejlesztési projekt indulása okozta, valamint a 2024. évben kifizetett végkielégítések.

A bérköltségeken belül a megbízási- és tiszteletdíjak értéke 534 MFt, melyből a támogatott feladatokkal kapcsolatos megbízási díjak 88 %-ot képviselnek. A békéltető testületi elnökök díjazása 102 MFt.

2024-ben 199,4 MFt került kifizetésre választottbírói honoráriumként, 16,4 MFt-al több, mint a megelőző évben. A bírói honorárium mellett fix költségként jelentkezik 2018 óta a VB elnökség tiszteletdíja 33,6 MFt-al.

A reprezentációs kiadások tovább emelkedtek az előző évekhez képest. Az ilyen jogcímen felmerült költségek 64%-a a különböző, támogatásokból finanszírozott projektek megvalósítása során felmerülő költség.

A személyi juttatások után fizetett adók és járulékok 10,7 %-os emelkedése a létszámnövekedésből adódik.

A választott tisztségviselők tiszteletdíjban nem részesültek.

Személyi jellegű ráfordítások részletezése:

	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
Alkalmazottak bérjellegű juttatásai	900.638 EFt	829.873 EFt	796.470 EFt	928.944 EFt
Megbízási díj, VB honorárium, szakértői díj, szerzői díj, VB elnöki tiszteletdíj	597.797 EFt	608.954 EFt	642.639 EFt	500.179 EFt
Egyéb személyi jellegű juttatások	72.747 EFt	72.816 EFt	85.409 EFt	302.338 EFt
Reprezentációs kiadások	60.536 EFt	123.595 EFt	133.370 EFt	214.172 EFt
Adók, járulékok	210.660 EFt	164.929 EFt	162.694 EFt	180.236 EFt
összesen:	1.842.378 EFt	1.800.167 EFt	1.820.582 EFt	2.125.869 EFt

A Kamara **értékcsökkenési leírásként** elszámolt költsége 11 %-kal csökkent az előző évhez képest. 2024-ban összesen 481 MFt értékcsökkenési leírás elszámolása történt, amely az immateriális javak után számolt 445 MFt és a tárgyi eszközök utáni 36 MFt terv szerinti értékcsökkenésből tevődik össze.

Az **egyéb ráfordítások összege** 1.626 MFt-tal, azaz 51,8 %-kal nőtt az előző évhez képest.

Az egyéb ráfordítások 96,7 %-a (4.605 MFt) a kapott központi költségvetési támogatásokból a területi kamarák részére továbbadott támogatás. A továbbutalási céllal kapott támogatások 98,68%-a került felhasználásra a területi kamarák által, ez az összeg jelenik meg az egyéb ráfordítások között továbbadott támogatásként.

Támogatás megnevezése	Továbbadott támogatások
Békéltető Testületek működtetése	306.047 EFt
Szakképzési feladatokra kapott támogatás	2.695.031 EFt
Vállalkozásfejlesztési projekt	1.604.098 EFt
Összesen:	4.605.176 EFt

A Békéltető Testületek 2024. évi támogatási összege 360,66 MFt volt. A területi kamarák ebből 306 MFt támogatási forrásban részesültek.

A 2024. évi szakképzési feladatok ellátására kapott költségvetési forrásból a felhasználás alapján a területi kamarák 54,88%-ban részesültek. A támogatási szerződés alapján járó forrás 4,8%-a maradványként jelentkezett, mely a támogató részére visszafizetendő. A szakképzési

feladatrendszer ellátása során keletkezett maradvány 74,25%-a az MKIK-nál, az országos feladatok szintjén jelentkezett.

Az egyéb ráfordítások további összetevői:

Az egyéb ráfordítások összetevői:

	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
Területi kamaráknak továbbadott támogatások (Szakképzési feladatok, Békéltető Testületek, TSZSZ működtetése)	2.884.179EFt	3.180.526EFt	2.848.163EFt	4.605.176 EFt
A Tagozatainkat működtető gesztorkamarák részére, valamint rendezvényekhez adott támogatás	4.600 EFt	7.124 EFt	19.004 EFt	7.000 EFt
„MKIK GVI” Nonprofit Kft. működési költségeihez nyújtott támogatás	3.000 EFt	4.000 EFt	6.000 EFt	14.000 EFt
Egyéb támogatások (Minőségi díj, Prima, Vegyes Kamarák részére)	1.000 EFt	2.000 EFt	3.950 EFt	6.283 EFt
Építőipari kivitelezők regisztrációs díjából területi KIK részére továbbadott díj	39.363 EFt	33.494 EFt	26.010 EFt	19.510 EFt
Céltartalék			101.483 EFt	2.854 EFt
Egyéb ráfordítások	3.073 EFt	13.381 EFt	131.317 EFt	107.002 EFt
összesen:	2.935.215 EFt	3.240.525 EFt	3.135.927 EFt	4.761.825 EFt

2024-ben céltartalék képzés történt a jövőbeni költségek fedezetére 2,9 MFt értékben a mérleg forrás tételei között részletezett célból.

A **pénzügyi műveletek eredménye** 25,43%-kal, 215 MFt-al nőtt az előző évhez képest a pénzügyi műveletek bevételeinek növekedése okán. A bankbetétek lekötése okán 2024-ben 116 MFt kamatbevételt realizált. A követelésekkel és kötelezettségekkel kapcsolatban mindössze 2,3 MFt árfolyam veszteség elszámolása történt 2024-ban.

A kamarai tevékenységet társasági adó nem terheli.

A 2024. évi alaptevékenységből származó **eredmény 399.711.782 Ft.**

A 2024. év zárása során felmértük és értékeltük azokat a tényezőket (figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket is), amelyek az orosz - ukrán háborús konfliktus és az ezekhez kapcsolódó várható gazdasági válság miatt a Kamara tevékenységére hatnak. A felmérés és értékelés kiterjedt a 2025.12.31.-ig előrelátható pénzügyi- és vagyoni helyzetünkre, valamint a Kamara jövőbeni működőképességére a 2025. év mérlegforduló napjáig terjedően.

Az előzőekkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Kamara rövid távú (a 2024. évi beszámoló fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, a tőkemegfelelőségére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Kamara ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Kamarának a vállalkozás folytatása elv megvalósulására vonatkozó képességét, illetve annak a 2024. évi beszámoló készítés időpontjában való megítélését a 2025. év tekintetében.

Az MKIK képviselőjére jogosult személyek:

Nagy Elek elnök és

Csóky Ákos főtitkár

Budapest, 2025. április 30.



Csóky Ákos
főtitkár

